

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami s nasledovným obsahom :

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **ZÁKLADNÁ ŠKOLA**
Zastúpený: Mgr. Jozef Krížo ,riaditeľ ZŠ
Sídlo: Ul. P. Mudroňa 3, Martin 036 01
IČO: 37811924, DIČ : 2021672840
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných: Mgr. Jozef Krížo
vo veciach technických: Mgr. Jozef Krížo

Bankové spojenie: VÚB, a.s.Martin
č. účet : SK8002000000001629765056
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2. Zhotoviteľ:** **Slavomír GRAJCIAR**
Miesto podnikania: Bystríčka 71, 038 04 Martin
Zastúpený : Slavomír Grajciar
Osoba oprávnená na rokovanie: Slavomír Graiciar
vo veciach
vo veciach
Bankové s
Číslo účtu:
IČO: 41803333
DIČ: 1034960949

Oddiel:č.zivn.vagis 550-16692

Čl. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok zo **Záznamu z prieskumu trhu** zo dňa 23.10.2015, vykonaného na základe Smernice verejného obstarávania zo dňa 01.03.2015 ZŠ , Ul. P. Mudroňa 3 v Martine a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľom zo dňa 19.10.2015.
- 2.2. Východiskové údaje:
- 2.2.1.1.Názov stavby: **Rekonštrukcia budovy ŠJ – stavebné úpravy pri ZŠ Ul. P. Mudroňa 3 Martin**
- 2.2.2. Miesto stavby: územie mesta Martin
- 2.2.3. Investor: ZŠ Ul. P. Mudroňa 3, Martin

Čl. III. PREDMET PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: Rekonštrukcia budovy ŠJ – stavebné úpravy pri ZŠ Ul. P. Mudroňa 3 Martin v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa.

3.1.1. Popis predmetu plnenia: Stavebné úpravy budovy ŠJ pri ZŠ Ul. P. Mudroňa 3 Martin
Stavebné a murárske práce:

Vykopávky, osadenie fólie, osadenie drenážnej rúry, osadenie gumenného geofillu, zásyp drenážnej rúry, dopojenie kjestvujúcej kanalizácii, osadenie obrubníkov, zateplenie, zásyp makadamom, omietka silikónová, presun materiálov, uskladnenie a odvoz betónu, zeminy, stroj podkopávací.

Cenová ponuka Slavomír Grajciar, Bystrička 71, 038 04 Bystrička zo dňa 19.10.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s projektom bez nedorobkov a zjavných závad prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

Čl. IV. TERMÍN PLNENIA

4.1.1. Začatie prác: 28.10.2015

4.1.2. Ukončenie prác: 18.12.2015

4.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že činnosti dojednané v tejto zmluve vykoná v dobe
Od 28.októbra 2015 do 18.decembra 2015.

Čl. V. CENA DIELA

5.1. Pre stanovenie ceny je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy cenová ponuka ako súčasť verejného obstarávania objednávateľa na vykonanie predmetu plnenia, predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom.

5.2. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu v EUR, ktorá je odvodená z rozpočtu - cenníku jednotlivých prác, predloženého v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá vzišla z verejného obstarávania.

5.3. Cena za dielo činí :

Cena celkom: 7 893,31 EUR

Zhotoviteľ nie je plátcu DPH.

Slovom: (sedemtisícosemstodevät'desiatttri eur tridsaťjeden centov)

5.4. Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo nasledovne:

I. termín:

- úhrada vystavenej zálohovej faktúry (na nákup materiálu) zhotoviteľom v sume **4000 €** - spôsob úhrady na účet zhotoviteľa.

II. termín:

- Po dokončení diela a jeho prebratí vystaví zhotoviteľ konečnú vyúčtovaciu faktúru do sumy **7893,31 €** s 15 dňovou splatnosťou. Rozdiel medzi zálohovou a konečnou faktúrou v sume **3893,31 €** bude uhradený na účet zhotoviteľa do 15 dní od prebratí diela.

6.2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť daňový doklad v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatosť faktúry je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splatosť faktúry vrátenej na doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

ČI. VII. MOŽNOSŤ A SPÔSOB ÚPRAVY CENY

7.1. Vzniknuté navyše práce, resp. zmeny pôvodne dojednaných prác budú upravené samostatným dodatkom k tejto zmluve, ktorým bude upresnená aj cena diela. Ako ceny sa použijú ceny dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke, na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve).

ČI. VIII. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, s ktorej rozsahom sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil, súhlasí s ňou a postačuje mu, výkazom výmer, ktorý si pred podpisom tejto zmluvy skontroloval so skutočnosťou a súhlasí s ním, s požiadavkami objednávateľa a príslušných noriem, vzťahujúcimi sa na predmet diela. Zhotoviteľ si skontroloval, či výsledky výpočtov nie sú v rozpore s určenými rozhodujúcimi požadovanými technickými ukazovateľmi.

8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si osobne prezrel stavenisko a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom. Zhotoviteľovi na realizáciu diela postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred jej podpísaním.

8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý materiál bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien. Zhotoviteľ si preveril, či projektová dokumentácia neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a podobne, ktoré sa v minulosti ukázali ako nevhodné pri uskutočňovaní podobných stavieb.

- 8.4. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 8.5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele nesie zhotoviteľ.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb pohybujúcich sa na stavbe, čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú vykonávaním stavebných prác spôsobí na majetku objednávateľa a tretích osôb a v prípade, že túto škodu spôsobí, je povinný ju nahradiť.
- 8.8. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.9. Zhotoviteľ sa bude pri zhotovení diela riadiť touto zmluvou, cenovou ponukou a podmienkami stavebného povolenia.
- 8.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady vyznačenie stavby prenosným dopravným značením podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 8/2009 Z. z. a vyhl. č. 9/2009 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách a zodpovedá za prípadné škody alebo úrazy spôsobené svojou činnosťou tretím osobám.
- 8.12. Za objednávateľa bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Mgr. Jozef Krí: na.sk
Za zhotoviteľa bude zodpovedný za rea
- 8.15. ac v dohoć práce sú

ČL. IX. ODOVZDANIE STAVENISKA A PREVZATIE DIELA

- 9.1. K odovzdaniu staveniska objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa ohlásenie stavebných úprav.
- 9.2. Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany formou preberacieho protokolu, kde uvedú najmä súpis zistených väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie, príp. výšku poskytnutej zľavy. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici súhlasí, že dielo preberá. Prevzatie diela môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.
- 9.3. Vlastníctvo diela prejde na objednávateľa dňom jeho zápisničného odovzdania. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 9.4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry.
- 9.5. Podmienkou odovzdania diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Doklady o týchto skúškach podmieniajú prevzatie diela.
- 9.6. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne, najmenej 3 (tri) pracovné dni vopred.

ČI. X. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu diela od odovzdania na obdobie 60 mesiacov (5 rokov) a na strešnú krytinu 10 ročnú záruku na neprehrdzavenie.
Záručné podmienky na neprehrdzavenie: Záruka je platná v „normálnom“ prostredí. Záruka nebude platná, pokiaľ bude výrobok použitý vo vysoko korozívnom alebo inom ovzduší so silným chemickým pôsobením (napr. ovzduší s vysokým obsahom soli, v trvalom kontakte s vodou, cementom, betónom, s žieravinami, dymom, popolom, zvieracími výkalmi), ktorí môžu mať vplyv na povrch materiálu. Záruka na práce sa nevzťahuje pri extrémnom počasí, a na úmyselné i neúmyselné poškodenie materiálu, ako preliačenie, poškrabanie alebo neodborným zásahom do krytiny cudzou osobou alebo inou firmou.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela uvedených podľa bodu 10.1.
- 10.3. Ak sa zistia skryté vady diela, objednávateľ je povinný skryté vady písomne reklamovať u zhotoviteľa a zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť do 15 – tich pracovných dní od prijatia oprávnenej reklamácie, ak sa strany nedohodnú na inom termíne.
- 10.4. Záručná doba sa skracuje o dobu neoprávneného odmietania objednávateľa prevziať dielo, resp. jeho ucelenú časť, alebo po ktorú je objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania.
Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry.
- 10.5. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 15-tich (pätnástich) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie dodať a namontovať náhradný predmet plnenia, ak sa strany vzhľadom na okolnosti nedohodnú na inom termíne formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady.
- 10.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, doporučene na adresu zhotoviteľa.

ČI. XI. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

- 11.1. Do termínu uhradenia faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu neuhradenej dodávky.

Čl. XII. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- a) Ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové, alebo nebude vykonané riadne (z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa) a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote
 - b) Ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovenia diela podľa STN a vady zistené objednávatelom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch
 - c) Ak do 12 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy nebude mať vo svojom rozpočte na realizáciu tohto diela vyčlenené finančné prostriedky vo výške uvedenej v čl. V. bod 5.3. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade neplatí bod 12.4. písm. e) tohto článku.
- 12.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
Ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 12.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť oznámený dôvod pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia.
- 12.4. Účastníci zmluvy sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách:
- a) Ak bude zhotoviteľ meškať s odovzdaním diela v stanovenom termíne, za každý deň omeškania zaplatí sumu rovnajúcu sa výške 0,05% z ceny diela až do riadneho odovzdania diela.
 - c) V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry viac ako 15 pracovných dní od jej doručenia, je povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 12.5. Uplatnenie dohodnutých sankcií bude vykonané písomnou formou.

Čl. XIII. VYPOVEDANIE ZMLUVY, RIEŠENIE SPOROV

- 13.1. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 13.2. Každá strana môže túto zmluvu vypovedať, ak druhá strana porušila záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, hoci už bola raz na porušenie písomne upozornená.
- 13.3. Výpovedná lehota je 15 dní odo dňa doručenia písomnej a odôvodnenej výpovede. Zhotoviteľ po obdržaní výpovede nesmie na prácach pokračovať. Strany sa vysporiadajú finančne tak, že objednávateľ uhradí práce, ktoré boli ku dňu výpovede zhotoviteľom realizované.

Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

- 14.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na Webovej stránke ZŠ Ul. P. Mudroňa 3, Martin.
- 14.3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
- 14.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (3) vyhotoveniach, tri (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
- 14.5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.
- 14.6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Martine dňa: 27.10.2015



Mgr. Jozef Krížo
Zriaďateľ ZŠ škola
Ul. Pavla Mudroňa 3
036 01 MARTIN

Za zhotoviteľa :

